

# 康宁津园制冷机组维护保养服务

## 协议书

甲方：天津津旅泊泰投资发展有限公司  
乙方：华德智慧能源管理（天津）有限公司

2020年6月10日

## 协议书

甲方：天津津旅泊泰投资发展有限公司

乙方：华德智慧能源管理（天津）有限公司

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，经友好协商，就乙方提供制冷机组维护保养服务事宜签署本协议，以兹双方遵照执行。

一、工程名称：康宁津园制冷机组维护保养服务

二、工程地址：天津市静海区

三、工作期限

计划开始日期：2020年6月15日

计划结束日期：2020年6月24日

四、服务费用

总计金额：大写：人民币贰万玖仟元整，小写：29000.00元。

详见附件。

五、工作范围

地源热泵机组维护保养，详见附件。

六、付款方式：

合同签订之日起2日内，甲方预付合同价款的80%，乙方开始维护工作。待维护工作完成甲方验收合格后5日内，甲方支付至合同价款100%。乙方向甲方开具全额的合法有效发票。

七、维护技术标准

乙方应按国家及所在地的法律、法规、规章、规范性文件、行业技术标准对甲方的空调设备提供维护服务，确保设备正常运行。

八、甲方权利和义务

- 1、指派特定人员与乙方工作人员进行协调配合；对乙方的工作所需给予支持及配合。
- 2、按照本协议的相关约定向乙方支付本协议约定的服务费用。

九、乙方权利和义务

- 1、乙方提供给甲方的产品和服务应合乎要求、质量良好，保证合理的精度。
- 2、随时向甲方提供使用建议并解答咨询。
- 3、乙方工作人员在提供维护服务时，应服从甲方工作人员的具体安排。

4、乙方工作人员在甲方场所内应遵守甲方规章制度。服从甲方的管理和监督。

### 十、其他约定

- 1、协议的任何修改、变更或补充均须双方协商一致，并签署书面文件确认。
- 2、未经甲方书面同意，己方不得将本协议项下的任何权利和义务转让给任何第三方。否则，甲方有权提前解除本协议。

### 十一、协议生效、期限

- 1、双方确认，本协议自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。
- 2、本协议一式肆份，甲乙双方各执两份。

甲方（盖章）：天津津旅泊泰投资发展



法定代表人：

授权代表：

联系电话：

乙方（盖章）：华德智慧能源管理（天津）有限公司



法定代表人：王宝国

授权代表：韩春玉

联系电话：022-59698888 15222092873



签订日期：2020年6月10日

附件

康宁津园制冷机组维护保养清单

单位：元

序号	产品名称	规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
一、地源热泵机组		品牌：奇威特 VWSN2200	台	2		29600	
1	更换冷冻油	TRITON-b320	桶	4	4000	16000	20L/桶
2	更换油过滤器 (含胶垫及胶圈)	502973-2	个	4	1200	4800	
3	制冷剂	R22	瓶	4	1200	4800	
4	专业人工工时费		项	1	4000	4000	
小计						29600	
税金						1776	
合计						31376	
最终优惠价						29000	