

JWQY-2019-XY-008

天津市武清区人民医院
中央空调系统修缮工程

协议书

甲方：天津市武清区人民医院

乙方：华德智慧能源管理（天津）有限公司

2019年1月16日

协议书

甲方：天津市武清区人民医院

乙方：华德智慧能源管理（天津）有限公司

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，经友好协商，就乙方提供中央空调系统修缮工程项目签署本合同，以兹双方遵照执行。

一、工程名称：武清区人民医院中央空调系统修缮工程

二、工程地点：天津市武清区雍阳西道

三、工程范围和内容：

- 1、冷却塔旧填料拆除新装；
- 2、冷却塔旧风扇拆除新装；
- 3、电热式蒸汽加湿器旧主板、显示屏拆除新装；
- 4、旧时钟板拆除新装；
- 5、压差阀旧控制面板拆除新装；
- 6、板式换热器拆卸、清洗、组装，安装橡胶垫、胶套；
- 7、精密空调旧过滤网、涡轮蝶阀拆除新装；
- 8、纯水系统旧温湿度传感器、反渗透膜、滤芯、液位开关拆除新装。

四、工程总造价：大写：壹拾万零肆仟伍佰叁拾捌元整 小写：104538 元。

（包含人工费、安装调试费、管理费、税金等。）

五、工作期限：合同签订之日起 10 日内完工并验收合格。

六、付款方式：

1、在乙方能全面履行本合同约定义务的情况下，服务工作结束验收合格后的十五日内向乙方支付本合同工程造价总额。

2、在甲方付款前，乙方向甲方开具与每次付款金额等额的合法有效发票。

七、技术标准

乙方应按国家及所在地的法律、法规、规章、规范性文件、行业技术标准对甲方的系统及设备提供修缮服务，确保整个空调系统设备高效、安全、正常运行。

八、甲方权利和义务

- 1、甲方有权对不符合合同要求的产品和服务拒绝接收；
- 2、甲方有权监督乙方项目进度及质量；
- 3、甲方有权监督乙方的售后服务，并对乙方的售后服务不符合合同要求时加以指出

及至追究合同责任;

- 4、在空调系统运行期间,向乙方提供所需正常用电;
- 5、指派特定人员与乙方工作人员进行协调配合;
- 6、按照本合同的相关约定向乙方支付本合同约定的费用。

九、乙方权利和义务

- 1、乙方提供给甲方的产品和服务应合乎要求、质量良好,保证合理的精度,若出现不合格产品或服务,乙方应予退换;服务不合格应返工至合格。
- 2、应严格按照设备的功能、使用要求及相关的法律法规的要求,为甲方提供服务。
- 3、随时向甲方提供使用建议并解答咨询。
- 8、乙方工作人员在提供维保服务时,应服从甲方工作人员的具体安排。
- 9、乙方工作人员在甲方场所内应遵守甲方规章制度。服从甲方的管理和监督。

十、其他约定

- 1、合同的任何修改、变更或补充均须双方协商一致,并签署书面文件确认。
- 2、未经甲方书面同意,乙方不得将本合同项下的任何权利和义务转让给任何第三方。

否则,甲方有权提前解除本合同。

十一、合同生效、期限

- 1、双方确认,本合同自双方授权代表签字并加盖公章后生效。
- 2、本合同一式六份,甲方执三份,乙方执三份,均具有同等法律效力。

甲方(公章):天津市武清区人民医院

乙方(公章):华德智慧能源管理(天津)有限公司

法定代表人(签章):

法定代表人(签章):

代表签字:

代表签字:

签订日期:2019年1月16日

武清区人民医院中央空调系统修缮工程 价格明细表

金额单位:元

序号	名称	型号参数	单位	数量	单价	总价	品牌	备注
1	冷却塔旧填料拆除新装							
1.1	冷却塔填料		台	3	7260	21780		
1.2	冷却塔填料拆除及安装		台	3	5500	16500		
2	冷却塔旧风扇拆除新装		套	1	3000	3000		
3	电热式蒸汽加湿器旧主板、显示屏拆除新装							
3.1	电热式蒸汽加湿器显示屏	RSH-394M	个	1	1850	1850	北京诺德曼	
3.2	电热式蒸汽加湿器主板	RSH-394M	个	2	1950	3900	北京诺德曼	
4	旧时钟板拆除新装		个	1	1170	1170	昊星	
5	压差阀旧控制面板拆除新装		个	1	2300	2300	昊星	
6	板式换热器拆卸、清洗、组装；安装橡胶垫、胶套（BRBO.42N-316-50m2）							
1.1	换热器拆卸、清洗、组装		m2	50	220	11000	天津金瑞峰	
1.2	安装橡胶垫（三元乙丙）		个	121	120	14520		
1.3	更换胶套	DN200	个	2	220	440		
1.4	更换胶套	DN150	个	2	160	320		
7	精密空调旧过滤网、涡轮蝶阀拆除新装							
7.1	精密空调过滤网		个	9	1050	9450	克莱门特	科教楼八层精密空
7.2	涡轮对夹蝶阀	DN300	个	2	1504	3008	卡利斯	外科楼
8	纯水系统旧温湿度传感器、反渗透膜、滤芯、液位开关拆除新装							
8.1	更换温湿度传感器	QFM9160	个	4	2550	10200	西门子	
8.2	更换纯水反渗透膜		个	2	2550	5100		
8.3	纯水滤芯		个	2	0	0		免费更换
8.4	液位开关		个	2	0	0		免费更换
	含税造价					104538		

编制单位：华德智慧能源管理（天津）有限公司

日期：2019年1月16日



医疗卫生机构医药产品廉洁购销合同

甲方：天津市武清区人民医院

乙方：华德智慧能源管理（天津）有限公司

为进一步加强医疗卫生行风建设，规范医疗卫生机构医药购销行为，有效防范商业贿赂行为，营造公平交易、诚实守信的购销环境，经甲、乙双方协商，同意签订本合同，并共同遵守：

一、甲乙双方按照《合同法》及医疗机构医药产品购销合同约定购销药品、医用设备、医用耗材、通用物资、配套服务、信息服务、工程建设等项目。

二、甲方应当严格执行本医疗机构医药产品购销合同验收、入库制度，对采购医药产品及发票进行查验，不得违反有关规定合同外采购、违价采购或从非规定渠道采购。

三、甲方严禁接受乙方以任何名义、形式给予的回扣，不得将接受捐赠资助与采购挂钩。甲方工作人员不得参加乙方安排并支付费用的营业性娱乐场所的娱乐活动，不得以任何形式向乙方索要现金、有价证券、支付凭证和贵重礼品等。被迫接受乙方给予的钱物，应予退还，无法退还的，有责任如实向有关纪检监察部门反映情况。

四、严禁甲方工作人员利用任何途径和方式，为乙方统计医师个人及临床科室有关医药产品用量信息，或为乙方统计提供便利。



五、乙方不得以回扣、宴请等方式影响甲方工作人员采购或使用医药产品的选择权，不得在学术活动中提供旅游、超标准支付食宿费用。

六、乙方指定主丽娜作为销售代表洽谈业务。销售代表必须在工作时间到甲方指定地点联系商谈，不得到住院部、门诊部、医技科室等推销医药产品，不得借故到甲方相关领导、部门负责人及相关工作人员家中访谈并提供任何好处费。

七、乙方如违反本合同，一经发现，甲方有权终止购销合同，并向有关卫生计生行政部门报告。如乙方被列入商业贿赂不良记录，则严格按照《国家卫生计生委关于建立医药购销领域商业贿赂不良记录的规定》（国卫法制发〔2013〕50号）相关规定处理。

八、本合同作为医药产品购销合同的重要组成部分，与购销合同一并执行，具有同等的法律效力。

九、本合同一式六份，甲方执三份、乙方执三份，并从签订之日起生效。

甲方（盖章）：

法定代表人（负责人）：

经办人签名：法晓东 主丽娜

2019年1月16日

乙方（盖章）：

法定代表人（负责人）：

经办人签名：主丽娜

2019年1月16日

天津市卫生局办公室

2014年4月4日印发