

# 工 程 施 工 合 同

发包方: 天津市体育局后勤保障服务中心 (以下简称甲方)

承包方: 华德智慧能源管理(天津)有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定,结合工程实际情况,就团泊体育中心能源站设备维修工程施工承包的有关事宜,经协商一致,签订本合同,以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

- 1.工程名称: 团泊体育中心能源站设备维修项目
- 2.工程地点: 静海团泊新城健康产业园内
- 3.工程承包方式: 包工包料
- 4.工程范围和内容: 离心机组、排污泵、配电柜维修施工, 详见附件工程量明细。

## 第二条 工程期限

- 1.本工程合同总工期为 25 天 (自开工之日起计算, 包含供货周期 15 天)。
- 2.本工程计划开工日期 年 月 日, 竣工日期 年 月 日。

## 第三条 工程合同总价

本工程合同总价为人民币 叁万叁仟壹佰伍拾肆元贰角整 (¥33154.20 元), 工程总价包含材料费、安装费用、材料保管费用、搬运费用、安全保障设施费用、税金等。

## 第四条 设备、材料供应

- 1.本工程所需的设备、材料由乙方供给。
- 2.乙方应妥善保管、合理使用工程材料、设备。因保管不善发生丢失、损坏, 由乙方承担, 并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

## 第五条 工程质量和检查验收

- 1.乙方必须严格按施工图纸 (如有)、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工, 并接受甲方代表的监督检查。
- 2.工程竣工验收, 应以国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。
- 3.工程竣工后, 双方共同组织有关单位进行竣工验收。
- 4.竣工日期以最后验收合格的日期为准。

## 第六条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要, 可以对施工设计进行部分变更, 乙方必须遵照执行, 因施工设计变更造成的工程量增减, 根据实际工程量结算。

## 第七条 双方负责事项

### 1.甲方

- 1)合同签订后，向乙方提供有关技术要求和图纸（如有）；
- 2)组织乙方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要；
- 3)审核乙方工程进度报表。

### 2.乙方

- 1)自备工程所需要的加工器械和施工工具；
- 2)做好材料和设备的检验、管理；
- 3)严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，提供工程进度报表，按合同规定的时间如期完工和交付。
- 4)负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

### 3.质保期

本工程中更换的 4 台全新的排污泵设备质保期为 2 年，质保期内出现质量问题的，由乙方负责维修。

## 第八条 安全生产

1.乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，进行安全技术培训，设置安全保障设施，自费办理工伤保险，严格遵守安全操作规程，施工中如非因甲方原因而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2.在施工过程中，造成的火灾事故，由乙方负责。

## 第九条 工程价款的支付

1.工程竣工验收合格后，乙方向甲方提供全额发票，甲方付至合同总价的 100%。

## 第十条 违约责任与奖励规定

1.乙方在工程的施工管理中对于材料的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在工程费用结算时从乙方承包费中扣除。

2.乙方工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的 5% 偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3.乙方工程交付时间不符合规定，乙方按合同总价的 5% 偿付逾期违约金。

4.甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5.甲方不能按照合同约定支付承包费用，按照同期银行借款利息支付违约金，甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款 5%的违约金。

#### 第十一条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向工程所在地人民法院起诉。

#### 第十二条 附则

其它本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和其他相关法律、法规规定执行。

本合同经双方签字、盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同一式陆份，其中甲方执肆份、乙方执贰份。

甲方：（盖章）

法人代表或授权委托人：

签约日期： 年 月 日

乙方：（盖章）

法人代表或授权委托人：

签约日期： 年 月 日



合同附件：

团泊体育中心能源站设备维修工程量明细

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
一	配电柜散热风扇	200FY2-D	个	1	100	100	配电室
二	更换排污泵	50WQ/E20-10.5-1.1	台	4	2400	9600	
三	离心机组保养	型号：CVHG780，制冷量： 2345KW	台	1			更换冷冻油、油过滤器、 干燥过滤器、清洗蒸发器、 冷凝器
1	更换冷冻油		桶	4	1500	6000	2.5 加仑/桶
2	更换油过滤器		个	1	900	900	
3	更换干燥过滤器		套	1	1000	1000	
4	清洗蒸发器、冷凝器		桶	8	400	3200	
四	排污泵自控检修		项	1	3000	3000	
五	压力表	1.6MPa	个	34	60	2040	
六	施工费		项	1	3500	3500	
七	合计					29340	
八	税金					3814.2	
九	合计					33154.2	